

2018年 8月 29日

東京都知事 殿

住 所 東京都港区芝浦1-1-1  
東芝ビルディング 4D

氏 名 NREG東芝不動産株式会社  
代表取締役 吉田 祐康



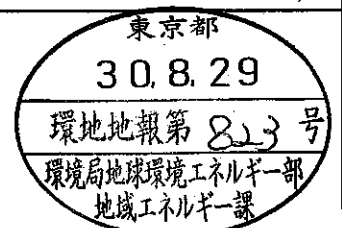
〔 法人にあっては名称、代表者の氏名  
及び主たる事務所の所在地 〕

地球温暖化対策報告書提出書

都民の健康と安全を確保する環境に関する条例第8条の23〔第1項〕  
〔~~第2項~~〕の規定により  
地球温暖化対策報告書を次のとおり提出します。

〔地球温暖化対策事業者 温室効果ガス排出事業者〕 の氏名（法人にあっては 名称及び代表者の氏名）	NREG東芝不動産株式会社 代表取締役 吉田 祐康
〔地球温暖化対策事業者〕 〔温室効果ガス排出事業者〕 の住所（法人にあっては 主たる事務所の所在地）	〒105-6691 東京都港区芝浦1-1-1 東芝ビルディング 4D
地球温暖化対策報告書	別添のとおり
連 絡 先	建設部 中嶋丈浩  takehiro.nakajima@nreg-tbc.co.jp ( 電話番号 03-3457-8817 )

※受付欄



(日本工業規格A列4番)

備考 ※印の欄には、記入しないこと。



## 地球温暖化対策報告書（その1）

### 1 事業者の氏名等

事業者の氏名 (法人にあつては名称 及び代表者の氏名)	NREG東芝不動産株式会社 代表取締役 吉田 祐康
事業者番号	A 0 8 2 4

### 2 報告する事業所等の全体の状況（平成29年度）

条例第8条の23第1項 報告事業所数	15 事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	3,195 kl
条例第8条の23第2項 報告事業所数	1 事業所	原油換算エネルギー 使用量の合計	12 kl

### 3 地球温暖化対策のレベル

重点対策のレベル	1
----------	---

### 4 事業者としての取組

取組方針	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 環境への取り組みを経営の最重要課題の一つとして位置づけ経済と調和させた環境活動を推進する。</li> <li>2. 事業活動・商品・サービスに関わる環境側面について、環境影響を評価し環境負荷の低減、環境汚染の低減を推進する。</li> </ol>			
組織体制の 整備の状況	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
	A101	地球温暖化対策の方針等の設定	A106	本社等による支店の支援
	A102	温暖化対策推進担当の配置	A107	排出状況の整理・分析・提供

### 5 特記事項



地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	銀座第二東芝ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	1	
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	6	1	区市町村名	中央区
	町名番地以下	銀座六丁目4番4号									
事業所等の延床面積	3,255.22		m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input type="checkbox"/> 1年度分 <input checked="" type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分	<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当					
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	12	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	25 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	25 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	7.6	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	34,273.0	9.97	341.7	0.489	16.8
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	17,466.0	9.28	162.1	0.489	8.5
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0
合計					⑬	503.8		⑭	25.3
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	57.0			0.251	0.0	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	57.0			0.439	0.0	
合計								⑮	0.0

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供		
エネルギー等の 使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握
	B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策			
設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
設備導入対策			E105	照明用人感センサの採用

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

## 6 特記事項

2017年6月 物件廃止(建替え)

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG銀座ビル									
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	2
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	6	1	区市町村名 中央区
	町名番地以下	銀座七丁目13番5号								
事業所等の延床面積	1,734.66		m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有									
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)									
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他									
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
前年度の報告内容からの変更点										

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	51	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	100 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	100 t
二酸化炭素排出原単位	⑤	57.6	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量		
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12	
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気		kWh	156,655.0	9.97	1,561.9	0.489	76.6
	夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	48,620.0	9.28	451.2	0.489	23.8
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0
合計					⑬	2,013.0	⑭	100.4
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	739.0			0.251	0.2
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	739.0			0.439	0.3
合計							⑮	0.5

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
			A406	使用量に応じた料金体系等の採用	
エネルギー等の 使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C107	空調機スイッチに空調範囲を表示
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)		
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)		
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

## 6 特記事項



地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG秋葉原ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	5	
事業所等の所在地	〒	1	0	1	-	0	0	2	1	区市町村名	千代田区
	町名番地以下	外神田一丁目8番13号									
事業所等の延床面積	4,747.64 m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分		<input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有		<input type="checkbox"/> 他者所有								
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部		<input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント)		<input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)						
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所		<input type="checkbox"/> 商業施設(物販)		<input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)						
	<input type="checkbox"/> 工場		<input type="checkbox"/> 複合施設		<input type="checkbox"/> その他						
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分	<input type="checkbox"/> 直営店		<input type="checkbox"/> 加盟店		<input checked="" type="checkbox"/> 非該当	
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	44	kl
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	86	t
二酸化炭素排出量 水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0	t
総計(④=②+③)	④	86	t
二酸化炭素排出原単位 燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	18.1	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	138,938.4	9.97	1,385.2	0.489	67.9
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	37,980.9	9.28	352.5	0.489	18.6
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0
合計						⑬	1,737.7	⑭	86.5
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	822.0			0.251	0.2	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	822.0			0.439	0.4	
合計							⑮	0.6	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B107	主要設備の使用状況の把握	
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C107	空調機スイッチに空調範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
				D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E114	高効率パッケージの採用	E140	BEMSの導入

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

## 6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	東芝万世橋ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	6	
事業所等の所在地	〒	1	0	1	-	0	0	2	1	区市町村名	千代田区
	町名番地以下	外神田一丁目1番8号									
事業所等の延床面積	5,520.61		m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)		<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他								
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分	<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当					
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	149	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	289 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	2 t
	総計(④=②+③)	④	291 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	52.3 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量				
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12			
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0		
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0						
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	450,878.0	9.97	4,495.3	0.489	220.5	
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	140,921.0	9.28	1,307.7	0.489	68.9	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0		
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	⑬	0.0
合計						⑭	5,803.0	⑮	289.4	
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	3,845.0				0.251	1.0	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	3,845.0				0.439	1.7	
合計								⑯	2.7	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備			A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
エネルギー等の使用状況の把握	B102	関連他者からの情報を加えて把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C107	空調機スイッチに空調範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
				D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E102	蛍光灯へ電子安定器採用(屋内)
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E130	全熱交換器の導入
		E114	高効率パッケージの採用	E139	進相コンデンサ等による力率改善
				E124	更新に合わせた高効率機器の採用

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG秋葉原ビル ウエスト										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	7	
事業所等の所在地	〒	1	0	1	-	0	0	2	1	区市町村名	千代田区
	町名番地下以	外神田二丁目2番15号									
事業所等の延床面積	4,470.85 m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分		<input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有		<input type="checkbox"/> 他者所有								
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部		<input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント)		<input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)						
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所		<input type="checkbox"/> 商業施設(物販)		<input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)						
	<input type="checkbox"/> 工場		<input type="checkbox"/> 複合施設		<input type="checkbox"/> その他						
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分	<input type="checkbox"/> 直営店		<input type="checkbox"/> 加盟店		<input checked="" type="checkbox"/> 非該当	
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	172	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	332 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	3 t
	総計(④=②+③)	④	335 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	74.2 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	530,983.0	9.97	5,293.9	0.489	259.7
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	149,026.0	9.28	1,383.0	0.489	72.9
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			<input type="checkbox"/>	kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0
合計						⑬	6,676.9	⑭	332.5
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	4,592.0				0.251	1.2
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	4,592.0				0.439	2.0
合計								⑮	3.2

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数)×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B107	主要設備の使用状況の把握	
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C107	空調機スイッチに空調範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
				D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E102	蛍光灯へ電子安定器採用(屋内)
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E140	BEMSの導入
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

## 6 特記事項

### 地球温暖化対策報告書 (その2)

#### 1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG北府中ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	0	8	
事業所等の所在地	〒	1	8	3	-	0	0	5	7	区市町村名	府中市
	町名番地 以下	晴見町二丁目24番1号									
事業所等の延床面積	12,316.85		m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度の エネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)										
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類 における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容 からの変更点											

#### 2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	575	kl
二酸化炭素 排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	1,115 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	6 t
	総計(④=②+③)	④	1,121 t
二酸化炭素 排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	90.5 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

#### 3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出 係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料 及び 熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気								
	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	1,632,092.0	9.97	16,272.0	0.489	798.1	
	夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	649,224.0	9.28	6,024.8	0.489	317.5	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	
合計						⑬	22,296.8	⑭	1,115.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	9,449.0			0.251	2.4	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	9,449.0			0.439	4.1	
合計								⑮	6.5

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。











## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供			
エネルギー等の使用状況の把握	B102	関連他者からの情報を加えて把握			
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換		
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)		

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg・CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

## 6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	目黒ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	1	3	
事業所等の所在地	〒	1	5	3	-	0	0	6	1	区市町村名	目黒区
	町名番地以下	中目黒二丁目6番13号									
事業所等の延床面積	7,015.13			m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	194	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑬)	②	379 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑭)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	379 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	54.0 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	469,501.0	9.97	4,680.9	0.489	229.6
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	306,032.0	9.28	2,840.0	0.489	149.6
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑫	0.0	9.76	⑬	0.0	
合計						⑭	7,520.9	⑮	379.2
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	1,260.0			0.251	0.3	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	1,260.0			0.439	0.6	
合計							⑯	0.9	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑬=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑬/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備					
エネルギー等の 使用状況の把握	B102	関連他者からの情報を加えて把握			
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策				
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載		

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	野村不動産西新宿共同ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	1	5	
事業所等の所在地	〒	1	6	0	-	0	0	2	3	区市町村名	新宿区
	町名番地以下	西新宿八丁目5番1号									
事業所等の延床面積	6,032.26		m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)		<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他								
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=⑭×0.0258)	①	267	kl
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑮)	②	516	t
二酸化炭素排出量 水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑯)	③	4	t
総計(④=②+③)	④	520	t
二酸化炭素排出原単位 燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	85.5	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	809,170.0	9.97	8,067.4	0.489	395.7
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	247,360.1	9.28	2,295.5	0.489	121.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)		<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑫	0.0	9.76	⑬	0.0	0.0
合計						⑭	10,362.9	⑮	516.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	5,977.0			0.251	1.5	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	5,977.0			0.439	2.6	
合計								⑯	4.1

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑬=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑬/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑭=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A402	使用量の推計に必要な情報の提供	
			A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
エネルギー等の使用状況の把握	B102	関連他者からの情報を加えて把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C801	共用部照明のフロアごとの管理	C103	日本工業規格に準じた照度の設定
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定	C116	個人用端末の不用・離席時の停止
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理	C117	便座ヒーター等温度の季節別設定
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検	D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E102	蛍光灯へ電子安定器採用(屋内)
		E114	高効率パッケージの採用		

実績年度の目標達成の状況

 目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

## 6 特記事項



地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	銀座山王ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	1	6	
事業所等の所在地	〒	1	0	4	-	0	0	6	1	区市町村名	中央区
	町名番地以下	銀座四丁目10番10号									
事業所等の延床面積	3,245.72		m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満			
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input checked="" type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	142	kl
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	275	t
水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	2	t
総計(④=②+③)	④	277	t
二酸化炭素排出原単位 燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	84.7	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量		
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>*1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12	
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	7,593.5	45.00	341.7	0.014	17.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気 昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	418,318.6	9.97	4,170.6	0.489	204.6
	夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	110,527.2	9.28	1,025.7	0.489	54.0
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>*2</sup>			kWh	⑫	0.0	9.76	⑬	0.0
合計						⑭	⑮	275.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	3,560.9			0.251	0.9
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	3,560.9			0.439	1.6
合計							⑯	2.5

\*1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

\*2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A406	使用量に応じた料金体系等の採用	
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B107	主要設備の使用状況の把握	
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C103	日本工業規格に準じた照度の設定
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策			E104	照明点灯範囲の細分化

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載			

## 6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG芝公園ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	1	7	
事業所等の所在地	〒	1	0	5	-	0	0	1	1	区市町村名	港区
	町名番地以下	芝公園一丁目8番4号									
事業所等の延床面積	2,994.76		m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)										
	<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	101	kl
二酸化炭素排出量	②	194	t
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	③	1	t
水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	④	195	t
総計(④=②+③)	⑤	64.7	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)		

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	328,228.0	9.97	3,272.4	0.489	160.5
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	70,086.0	9.28	650.4	0.489	34.3
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>		<input type="checkbox"/>	kWh	⑫	0.0	9.76	⑬	0.0	
合計						⑭	3,922.8	⑮	194.8
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	1,918.0			0.251	0.5	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	1,918.0			0.439	0.8	
合計							⑯	1.3	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供			
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握			
	B105	エネルギー使用量の前年度比較			
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C109	空室・不在時等の空調停止		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策				

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	_____ ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	_____ %
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)	_____ kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	_____ t
	その他	特記事項に内容を記載		

## 6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	NREG本郷三丁目ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	1	9	
事業所等の所在地	〒	1	1	3	-	0	0	3	3	区市町村名	文京区
	町名番地以下	本郷三丁目26-2									
事業所等の延床面積	5,083.04			m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満		
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他										
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分			<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当			
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	191	kl
二酸化炭素排出量	②	370	t
燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	③	1	t
水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	④	371	t
総計(④=②+③)	⑤	72.7	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)		

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量		
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12	
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0				
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気							
	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	578,606.0	9.97	5,768.7	0.489	282.9
	夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	180,069.0	9.28	1,671.0	0.489	88.1
その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>		kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.489	⑬
合計					⑭	7,439.7		⑮
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	2,440.0			0.251	0.6
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	2,440.0			0.439	1.1
合計								⑯

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
 ⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B107	主要設備の使用状況の把握	
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯		
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D104	空調フィルターの清掃・点検	D105	換気フィルターの清掃・点検
				D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E102	蛍光灯へ電子安定器採用(屋内)
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E140	BEMSの導入
		E114	高効率パッケージの採用	E124	更新に合わせた高効率機器の採用

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
目標値等(選択)	ベンチマーク区分	ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)	kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載		

## 6 特記事項

### 地球温暖化対策報告書 (その2)

#### 1 事業所等の概要

事業所等の名称	東芝立川ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	2	0	
事業所等の所在地	〒	1	9	0	-	0	0	1	2	区市町村名	立川市
	町名番地下	曙町1-36-3									
事業所等の延床面積	2,109.82		m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間			<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input checked="" type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)			<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 複合施設 <input type="checkbox"/> その他							
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

#### 2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	95	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	185 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	0 t
	総計(④=②+③)	④	185 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	87.6 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

#### 3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/> Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0		
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
	その他()	<input type="checkbox"/>	0.0						
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/> kWh	281,441.0	9.97	2,806.0	0.489	137.6	
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/> kWh	98,134.0	9.28	910.7	0.489	48.0	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/> kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0		
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>		kWh	⑫	0.0	9.76	⑪	0.0	⑬	0.0
合計					⑭	3,716.7		⑮	185.6
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/> m <sup>3</sup>	795.0				0.251	0.2	
	公共下水道	<input type="checkbox"/> m <sup>3</sup>	795.0				0.439	0.3	
合計							⑯	0.5	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				
エネルギー等の 使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握
	B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策			
	設備保守対策		D108	その他設備の定期的な保守・点検
設備導入対策		E124	更新に合わせた高効率機器の採用	

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)		%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)		t
	その他	特記事項に内容を記載				

6 特記事項



地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	スーパーホテルLOHAS赤坂										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	2	1	
事業所等の所在地	〒	1	0	7	-	0	0	5	2	区市町村名	港区
	町名番地以下	赤坂3丁目16番7号									
事業所等の延床面積	3,367.20		m <sup>2</sup>		事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分 <input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 他者所有										
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部 <input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント) <input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)										
報告範囲の主たる用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 工場		<input type="checkbox"/> 商業施設(物販) <input type="checkbox"/> 複合施設		<input type="checkbox"/> 商業施設(飲食) <input checked="" type="checkbox"/> その他						
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店 <input type="checkbox"/> 加盟店 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当				
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	194	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	379 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	15 t
	総計(④=②+③)	④	394 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	112.5 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ④	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑥=(④/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑧	排出量 <sup>*1</sup> (t) ⑩=⑧×④×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	53,283.9	45.00	2,397.8	0.014	119.6	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	<input type="checkbox"/>	kWh	317,072.0	9.97	3,161.2	0.489	155.0
		夜間(22時~翌日8時)	<input type="checkbox"/>	kWh	213,481.0	9.28	1,981.1	0.489	104.4
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>*2</sup>			kWh	⑪	0.0	9.76	⑫	0.0	
合計						⑬	7,540.1	⑭	379.0
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	22,062.0			0.251	5.5	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	22,062.0			0.439	9.7	
合計							⑮	15.2	

\*1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、  
⑩=(⑧/1,000)×④とする。

\*2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×④とする。

4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備			A404	テナントへの温暖化対策協力依頼
エネルギー等の使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握
	B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策			
	設備保守対策		D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策		E124	更新に合わせた高効率機器の採用

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

6 特記事項

地球温暖化対策報告書 (その2)

1 事業所等の概要

事業所等の名称	東芝浜松町ビル										
事業所番号	A	0	8	2	4	-	0	0	2	2	
事業所等の所在地	〒	1	0	5	-	0	0	2	3	区市町村名	港区
	町名番地以下	芝浦一丁目1番43号									
事業所等の延床面積	13,955.00	m <sup>2</sup>	事業所等の実績年度のエネルギー使用期間		<input checked="" type="checkbox"/> 1年度分		<input type="checkbox"/> 1年未満				
所有形態	<input checked="" type="checkbox"/> 自己所有		<input type="checkbox"/> 他者所有								
報告範囲	<input checked="" type="checkbox"/> 建物の全部		<input type="checkbox"/> 建物の一部(テナント)			<input type="checkbox"/> 建物の一部(その他)					
報告範囲の主たる用途	<input checked="" type="checkbox"/> 事務所		<input type="checkbox"/> 商業施設(物販)			<input type="checkbox"/> 商業施設(飲食)					
	<input type="checkbox"/> 工場		<input type="checkbox"/> 複合施設			<input type="checkbox"/> その他					
日本標準産業分類における細分類番号	6	9	1	1	連鎖化事業区分		<input type="checkbox"/> 直営店		<input type="checkbox"/> 加盟店		<input checked="" type="checkbox"/> 非該当
前年度の報告内容からの変更点											

2 原油換算エネルギー使用量及び二酸化炭素排出量 (平成29年度の状況)

原油換算エネルギー使用量(①=④×0.0258)	①	602	kl
二酸化炭素排出量	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の量(②=⑤)	②	1,124 t
	水道及び工業用水道の使用並びに公共下水道への排水に伴って排出される二酸化炭素の量(③=⑥)	③	9 t
	総計(④=②+③)	④	1,133 t
二酸化炭素排出原単位	燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素の延床面積当たりの量(⑤=②×1000/事業所等の延床面積)	⑤	80.5 kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

3 二酸化炭素排出量等の内訳

燃料等の種別	推計の使用	単位	使用量 ⑥	係数 ⑦	熱量 (GJ) ⑧=(⑥/1000)×⑦	二酸化炭素排出量			
						排出係数 ⑨	排出量 <sup>※1</sup> (t) ⑩=⑧×⑨×44/12		
燃料及び熱	都市ガス	<input type="checkbox"/>	Nm <sup>3</sup>	0.0	45.00	0.0	0.014	0.0	
	その他(冷水)	<input type="checkbox"/>	MJ	4,311,000.0	1.36	5,863.0	0.060	258.7	
	その他(産業用以外の蒸気)	<input type="checkbox"/>	MJ	1,332,083.0	1.36	1,811.6	0.060	79.9	
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
	その他()	<input type="checkbox"/>		0.0					
電気	一般送配電事業者の電線路を介して供給された電気	昼間(8時~22時)	kWh	1,091,688.0	9.97	10,884.1	0.489	533.8	
		夜間(22時~翌日8時)	kWh	514,676.0	9.28	4,776.2	0.489	251.7	
	その他の買電(昼夜間不明の場合を含む。)	<input type="checkbox"/>	kWh	0.0	9.76	0.0	0.489	0.0	
規則第5条の17第3項の場合のみなし値 <sup>※2</sup>			kWh	⑪	0.0	9.76	⑩	0.0	
合計					⑬	23,334.9		⑭	1,124.1
その他	水道及び工業用水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	13,750.0			0.251	3.5	
	公共下水道	<input type="checkbox"/>	m <sup>3</sup>	13,750.0			0.439	6.0	
合計							⑮	9.5	

※1 電気の使用、水道及び工業用水道の水の使用並びに公共下水道への排水に伴う二酸化炭素排出量は、⑩=(⑥/1,000)×⑨とする。

※2 ⑪=(都が指定する原単位×延床面積×事業所等の総稼働時間)/1,000

⑫=(⑪/電気のその他の買電(昼夜間不明の場合を含む。))の係数×1,000 ⑬=(⑫/1,000)×⑨とする。

## 4 地球温暖化対策の実施状況

	重点対策		その他対策		
	対策番号	対策名	対策番号	対策名	
組織体制の整備	A401	テナントにエネルギー使用量提供	A402	使用量の推計に必要な情報の提供	
			A404	テナントへの温暖化対策協力依頼	
			A405	ビル全体の推進体制の整備	
			A406	使用量に応じた料金体系等の採用	
エネルギー等の 使用状況の把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握	B106	過去のデータによる傾向の把握	
	B102	関連他者からの情報を加えて把握	B107	主要設備の使用状況の把握	
	B105	エネルギー使用量の前年度比較	B108	エネルギー等情報の対策への活用	
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C802	階段照明の管理手法の検討・実施
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
		C109	空室・不在時等の空調停止	C811	自動販売機の休日・夜間照明停止
		C114	事務用機器を省エネモードに設定	C816	ポンプ・ファンの流量、圧力調整
		C801	共用部照明のフロアごとの管理		
		C803	フロア共用部の温度の把握・設定		
		C804	共用部のフロアごとの空調の管理		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D102	セントラル空調のフィルター清掃
				D105	換気フィルターの清掃・点検
	設備導入対策	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)	E102	蛍光灯へ電子安定器採用(屋内)
		E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E125	高輝度誘導灯の導入
				E109	空調の冷温水配管の保温の実施
			E140	BEMSの導入	

実績年度の目標達成の状況  目標達成した。

## 5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO <sub>2</sub> 削減率(前年度比)	%
	CO <sub>2</sub> 排出量(延床面積当たり)		kg-CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	CO <sub>2</sub> 排出量(総量)	t
	その他	特記事項に内容を記載			

## 6 特記事項